



# COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA  
AREA TECNICA – SERVIZIO LL.PP.

---

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA INT. N. 154 DEL 01/09/2014

### DETERMINAZIONE N. 718 DEL 01/09/2014 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: Progetto esecutivo per la realizzazione di un'area mercatale sita sulla S.P.127 in contrada Monteforte – Annullamento Determinazione n. 561 del 02/07/2014, approvazione del progetto esecutivo, modalità per la contrattazione per l'affidamento dei lavori e contestuale approvazione dello schema di bando di gara.  
Codice CUP [E11H14000110009] Codice CIG [590613264E]

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale, al fine di programmare il rilancio ed il conseguente sviluppo dei fondi agricoli, per una migliore gestione economica degli stessi e nell'ottica di potenziare l'attività economica, ha intrapreso tutta una serie di provvedimenti atti a permettere il rilancio dei prodotti tipici locali, anche attraverso la realizzazione di un'area mercatale;
- con determinazione sindacale n. 34 del 27/07/2012 è stato nominato R.U.d.P. dell'opera suddetta il Geom. Antonino Fichera dell'ufficio tecnico comunale, nonché redattore dello studio di fattibilità per l'inserimento dell'opera nel P.T.OO.PP. 2012-2014;
- con successiva determinazione sindacale n. 35 del 01/08/2012 detto tecnico è stato anche incaricato della redazione della progettazione definitiva dell'opera in questione;
- detta opera è stata inserita nello schema di P.T.OO.PP. 2012-2014 per come previsto dall'art. 8 della L.R. n. 11/12 e dall'art. 6 del D.P.R.S. n. 13/12;
- il progetto definitivo è stato redatto dal tecnico comunale incaricato per l'importo complessivo di € 172.470,95;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 14/05/2013 si è provveduto all'approvazione amministrativa del progetto definitivo per la realizzazione di un'area mercatale sita sulla S.P. 127 in c/da Monteforte nel Comune di Calatabiano (CT), individuata al N.C.T. di Calatabiano (CT) al foglio n. 14 particella n. 351 misura 321/A1 del PSR Sicilia 2007-2013;
- con nota pervenuta in data 07/08/2013, protocollo Ente n.10925, il GAL Terre dell'Etna e dell'Alcantara S.C.C.C. a r.l., ha trasmesso l'atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 con il quale è stato concesso a questo comune un contributo di € 150.000,00 per i lavori di realizzazione di un'area mercatale sita sulla S.P. 127 in c/da Monteforte;
- per garantire la copertura finanziaria dei costi del progetto definitivo pari ad € 172.470,95 con propria determinazione n. 18/RG del 15/01/2014 (Reg/UTC. n. 4/2014) è stata impegnata l'ulteriore somma di € 22.470,95 a carico del bilancio comunale;
- con propria determinazione n. 19/RG del 16/01/2014 (Reg/UTC. n. 7/2014), si è provveduto ad indire le procedure di contrattazione per addvenire all'affidamento del servizio di *“Progettazione esecutiva, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed*

*esecuzione, Direzione LL., misura, contabilità, relativo al seguente intervento: Lavori di realizzazione di un'area mercatale, sita sulla S.P. 127 in Contrada Monteforte nel Comune di Calatabiano* tramite procedura ristretta, ex artt. 91, c. 2 e 57, c.6 del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm. ed ii.;

- in data 07 febbraio 2014, dalle risultanze del relativo verbale di gara, la Commissione di Gara riunitasi ai sensi dell'art. 11 co.2 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti ha affidato in via provvisoria allo Studio Associato Settanta7 con sede in Torino, il suddetto servizio di progettazione esecutiva. A seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, con propria determinazione n. 299/RG del 07/04/2014 (Reg/UTC. n. 47/2014), è stato aggiudicato in via definitiva il servizio *de qua*;

- il R.U.d.P. acquisiti tutti i necessari pareri ed autorizzazioni, ha provveduto unitamente al progettista incaricato, alla redazione del positivo "Certificato di Validazione del Progetto", ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ed alla contestuale approvazione tecnica ai sensi dell' art. 5 co. 3 della L.R. 12/2011, per l'importo complessivo pari ad € 172.470,95, di cui € 134.000,00 per lavori ed € 38.470,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica 561 del 02/07/2014 è stato approvato lo schema del bando di gara e relativo disciplinare;

- che, anche a seguito di segnalazioni pervenute da un impresa interessata alla gara ed alla dovuta verifica, con determinazione dirigenziale n. 642 del 30/07/2014, si è provveduto ad annullata la procedura di gara in autotutela;

- che il R.U.d.P., in esito alle verifiche effettuate, ha richiesto allo Studio Associato Settanta7, incaricato della progettazione, la rielaborazione del progetto esecutivo che preveda anche una variante per la parte strutturale;

#### **RILEVATO CHE:**

- lo Studio Associato Settanta7 con nota prot. n. 10617 del 13/08/2014 ha trasmesso il progetto esecutivo rielaborato;

- il R.U.d.P. acquisiti tutti i necessari pareri ed autorizzazioni, ha provveduto unitamente al progettista incaricato, alla redazione del positivo "Certificato di Validazione del Progetto", ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ed alla contestuale approvazione tecnica ai sensi dell' art. 5 co. 3 della L.R. 12/2011, per l'importo complessivo pari ad € 172.470,95, come dal seguente Quadro Economico di spesa:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 89 089,77
A.2. Costo totale della manodopera	€ 41 910,23
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€31 726,04
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10 184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3 000,00
<b>A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)</b>	<b>€ 99 273,96</b>
<b>A. Importo lavori in appalto e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 34 726,04</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 134 000,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 4 000,00
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2 680,00

C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare esecuzione	€ 8 156,92
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3 150,00
C.4. Collaudi statici	€1 889,50
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 13 400,00
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 326,28
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1 866,30
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 2 001,95
<b>E. Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 38 470,95</b>
<b>TOTALE (A.+E.)</b>	<b>€ 172 470,95</b>

- le modalità di esecuzione e le clausole contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, al Bando di gara con allegato relativo disciplinare di gara, ed ai documenti amministrativi relativi all'affidamento in oggetto, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

- che la forma del contratto è quella pubblico - amministrativa;

- il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale;

#### **VISTI:**

- gli elaborati tecnici predisposti dal progettista, incluso il capitolato speciale d'appalto;

- il Decreto Legislativo n. 163/06 e ss.mm. ed ii.;

- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm. ed ii.;

- la L.R. n 12/2011 e ss.mm. ed ii.;

- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente;

- la determinazione sindacale n. 40 del 03/09/2012 e successive n. 52 del 28/12/2013 e n. 02 del 07/01/2014 di proroga conferimento extra-dotazione organica dell'incarico di istruttore direttivo tecnico con le connesse responsabilità di direzione e gestione dell'area tecnica e conferimento incarico aggiuntivo della responsabilità e del coordinamento dello S.U.A.P.;

**RITENUTO**, in base alle motivazioni suesposte, di indire gara di appalto mediante procedura aperta secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, in conformità delle suindicate norme;

### **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. di annullare la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 561 del 02/07/2014;
2. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un' area mercatale sita sulla S.P. 127 in c/da Monteforte nel Comune di Calatabiano (CT), redatto dallo Studio Associato Settanta7 con sede in Torino, assunto al protocollo generale dell'Ente in data 13/08/2014 al prot. n. 10617, nonché il relativo Quadro Economico di spesa così distinto:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 89 089,77
A.2. Costo totale della manodopera	€ 41 910,23
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€31 726,04
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10 184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3 000,00
<b>A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)</b>	<b>€ 99 273,96</b>
<b>A. Importo lavori in appalto e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 34 726,04</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 134 000,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 4 000,00
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2 680,00
C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare esecuzione	€ 8 156,92
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3 150,00
C.4. Collaudi statici	€1 889,50
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 13 400,00
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 326,28
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1 866,30
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 2 001,95
<b>E. Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 38 470,95</b>
<b>TOTALE (A.+E.)</b>	<b>€ 172 470,95</b>

2. di attestare, pertanto, la effettiva cantierabilità dell'opera;

3. di indire le procedure di contrattazione per addvenire all'affidamento dei lavori di realizzazione di un' area mercatale sita sulla S.P. 127 in c/da Monteforte nel Comune di Calatabiano, secondo gli allegati atti costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di dare atto che il R.U.d.P Geom. Antonino Fichera, dell'ufficio tecnico comunale, nominato con determinazione sindacale n. 34 del 27/07/2012, ha provveduto unitamente al progettista incaricato, alla redazione del positivo "Certificato di Validazione del Progetto", ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ed alla contestuale approvazione tecnica ai sensi dell' art. 5 co. 3 della L.R. 12/2011;

5. di dare atto che il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013, registrato al codice 2.11.02.01/1 impegno n. 1638/2013, e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale 2014 RR.PP. all'intervento 2.01.05.01/4 impegno n. 1635/2012/11;

6. di dare atto che per la scelta del contraente si procederà all'espletamento di una gara di appalto mediante procedura aperta secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, il tutto come previsto nello schema di Bando di gara con allegato relativo disciplinare di gara, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che contestualmente si approva;

**7.** di dare atto che le modalità di esecuzione e le clausole contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, al Bando di gara con allegato relativo disciplinare di gara, ed ai documenti amministrativi relativi all'affidamento in oggetto, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

**8.** di dare atto che il Codice Identificativo Gara attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il n. [590613264E], mentre il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. [E11H14000110009];

**9.** di dare atto che la forma del contratto è quella pubblico - amministrativa;

**10.** di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ed al R.U.d.P. per gli adempimenti di competenza;

**11.** di disporre che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune.



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Dr. Ing. Salvatore Faro

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Salvatore Faro", written over a light blue rectangular stamp.

Allegato: Schema di Bando di gara con allegato relativo disciplinare di gara.